

オープンルーム 開催中

4/16 (土) 17 (日)

- ◇リノベーション物件
- ◇平塚駅徒歩7分
- ◇14階建の13階部分、3方角部屋

ナイスアーバン 湘南平塚老松町

1301号室



●食洗器付システムキッチン



●タカラユニットバス



●クロス・フローリング張替



●便器・ウォシュレット交換

リノベーション内容



●南バルコニーからの眺望



●西バルコニーからの眺望

三方バルコニーの眺望



●北バルコニーからの眺望



●西バルコニーは幅広



●オートロック・宅配ポスト



●室内インターホン



●エントランス



●集合ポスト・掲示板

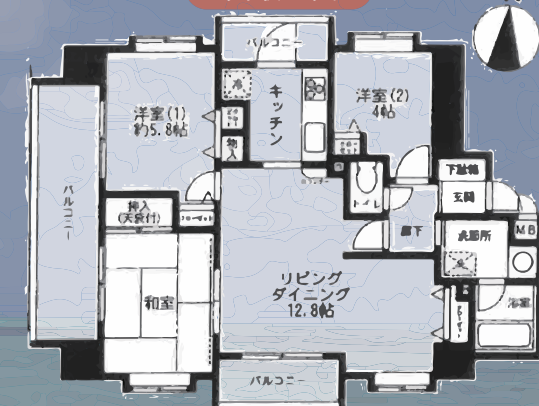
マンション設備等



Re:NEST series HIRATUKA V
リノベーションマンション
販売価格 2,580万円



間取り図



■間取り 3LDK ■専有面積 66.98㎡ ■バルコニー面積 15.52㎡

神奈川県知事免許(4)第23355号 (社)全日本不動産協会会員
(社)不動産保証協会会員 (社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

High quality home,
and Enjoy life.
TEL. 0463-36-1166
〒254-0063 平塚市諏訪町14番44号

ネスト
取引形態：媒介

【ナイスアーバン 物件概要】

- 所在地：平塚市老松町6-2
- 構造：鉄骨鉄筋コンクリート造14階建
- 土地権利：所有権敷地権
- 用途地域：商業地域
- 建ぺい率：80%
- 管理費：17,620円/月
- 修繕積立金：14,070円/月
- 容積率：400%
- 管理形態：全部委託
- 管理方式：巡回
- 築年月：平成9年11月
- 現況：空室
- 引渡日：即可
- 設備：公共水道、公共下水、都市ガス、エレベーター
- 備考：長期修繕計画有り



平塚市御殿 1 丁目 中古マンション

月々 36,590 円※

※1,380万円借入：期間 35 年：金利 0.625%での試算です。

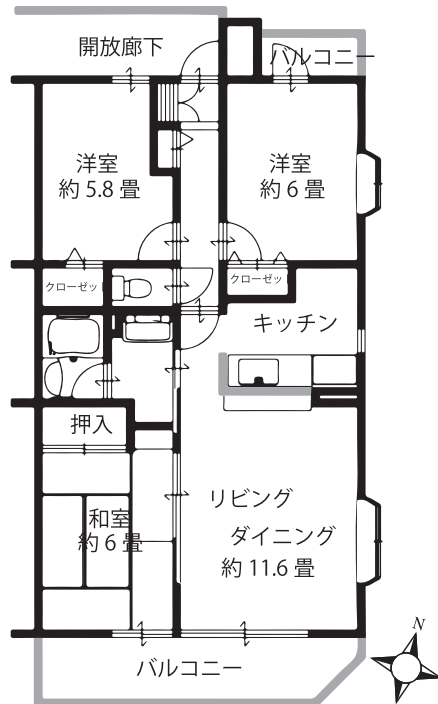
オープンルーム開催！

頭金 0 円でも OK！ 価格 1,380 万円



東南角部屋

間取り図



バルコニー面積 8.78 m²
専有面積：12.34 m²

内装リフォーム済み (全室クロス張替) 各部屋 5.8 帖以上の広い室内



和室 6 帖



洋室 6 帖

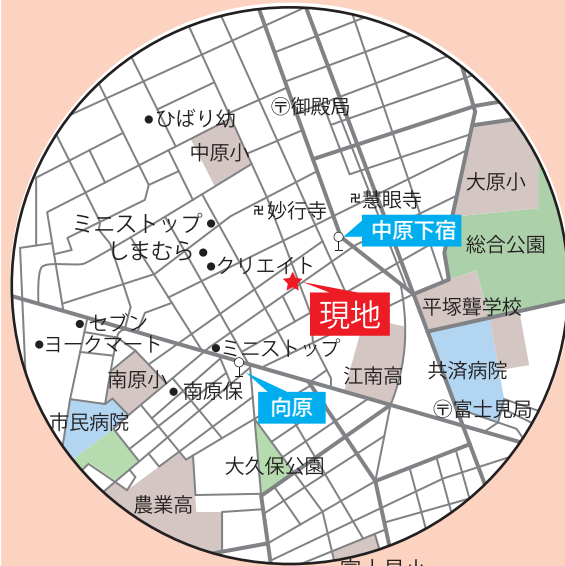


LDK 11.6 帖



東南角部屋

最寄のバス停 2 箇所！徒歩約 3 分 周辺に買物施設多数の便利な環境



ライフインフォメーション

- ・中原小学校・・・約 450m
- ・中原中学校・・・約 1,400m
- ・総合公園・・・約 600m
- ・クリエイト・・・約 400m
- ・しまむらストア・・・約 450m

物件概要

- 所在地：平塚市御殿一丁目19番38-205
- 構造：鉄筋コンクリート造 7 階建
- 土地権利：所有権敷地権
- 用途地域：第一種住居地域
- 建ぺい率：60%
- 容積率：200%
- 管理費：13,240 円 / 月
- 修繕積立金：13,770 円 / 月
- 管理形態：全部委託
- 管理会社：株式会社コミュニティワン
- 管理方式：日勤
- 築年月：平成 7 年 9 月
- 現況：空室
- 引渡日：相談
- 設備：公共水道・公共下水・プロパン
エレベーター・オートロック



オートロック



システムキッチン



洗面台



食洗機



トイレ



ユニットバス

お問合せはこちら→ (有) ネスト TEL：0463-36-1166

神奈川県知事免許 (4) 第 23355 号 (社) 全日本不動産協会会員 (社) 不動産保証協会会員 (社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟